|  |
| --- |
| **Majetkovoprávny odbor** |
| Námestie mieru 3, 080 01 Prešov |
|  |

Č.p.: OU-PO-MPO-2025/008803 Prešov 26.05.2025

**Z á p i s n i c a**

**z vyhodnotenia elektronickej aukcie**

V zmysle § 8aa a nasl. zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) Okresný úrad Prešov ako dočasný správca majetku štátu uskutočnil elektronickú akciu na predaj nehnuteľného majetku štátu.

1. Identifikácia prebytočného majetku štátu:

**Druh nehnuteľnosti:** stavba (sušiareň liečivých rastlín) bez súpisného čísla,

postavená na pozemku parcela C KN č. 545/4

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Katastrálne územie:** Hanušovce nad Topľou

**Obec:** Hanušovce nad Topľou

**Okres:** Vranov nad Topľou

1. Primeraná cena nehnuteľného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 38/2023   
   zo dňa 20.11.2023 vypracovaným znalcom Ing. Jurajom Lenčákom vo výške 7.200 €.
2. Východisková (vyvolávacia cena) 7.255 €.
3. Minimálna suma (krok) zvýšenia cenovej ponuky: 50,00 €.
4. Aukčný čas: 1 hodina, predĺženie o 5 min. pri akejkoľvek zmene ceny v posledných  
    5 min.
5. Začiatok e-aukcie: 26.05.2025 o 8:30:00 hod.
6. Koniec e-aukcie: 26.05.2025 o 09:40:00 hod.
7. Výsledok elektronickej aukcie:

Do e-aukcie boli na základe rozhodnutia komisie vymenovanej dňa 02.05.2025 prednostom okresného úradu zaradení 2 záujemcovia, ktorí splnili všetky podmienky uložené zo strany správcu pri vyhlásení e-aukcie.

Záujemcom bola zaslaná výzva na účasť v e-aukcii s uvedením podmienok potrebných na vstup do e-akčnej siene.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Zoznam záujemcov a ich cenových ponúk – konečné poradie** | |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Por. č.** | **Meno a priezvisko** | **Bydlisko/Sídlo** | **Naposledy ponúkaná cenová ponuka** |
| **Obec/Mesto** |
| 1. | Orava servis, s.r.o. | Bratislava | 7.405 € |
| 2. | Matej Lukáč | Banská Belá | 7.305 € |

Po ukončení e-aukcie bol zo software Proebiz automaticky vygenerovaný súhrnný protokol s výsledkami, na základe ktorého komisia potvrdila správnosť výsledkov e-aukcie.

Komisia konštatuje, že elektronická aukcia bola úspešná a doporučuje, aby Slovenská republika – Okresný úrad Prešov uzatvorila s víťazom e-aukcie Orava servis, s.r.o., kúpnu zmluvu na odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu.

Výsledok e-aukcie spracovaný automatizovaným systémom potvrdila komisia v zložení:

Predseda: Ing. Mária Holíková, PhD. ........................................

Členovia: JUDr. Daniela Švarná ........................................

Ing. Anna Gumanová ........................................